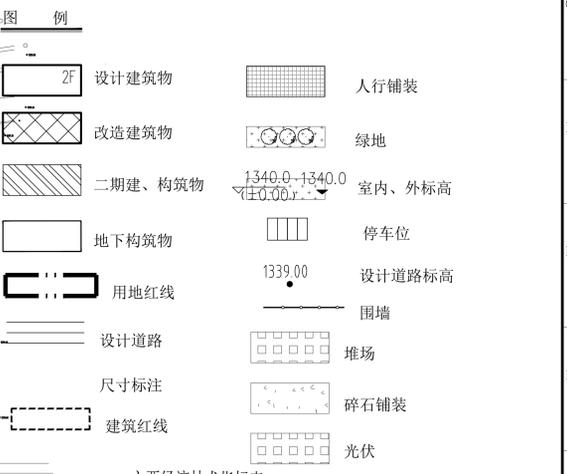
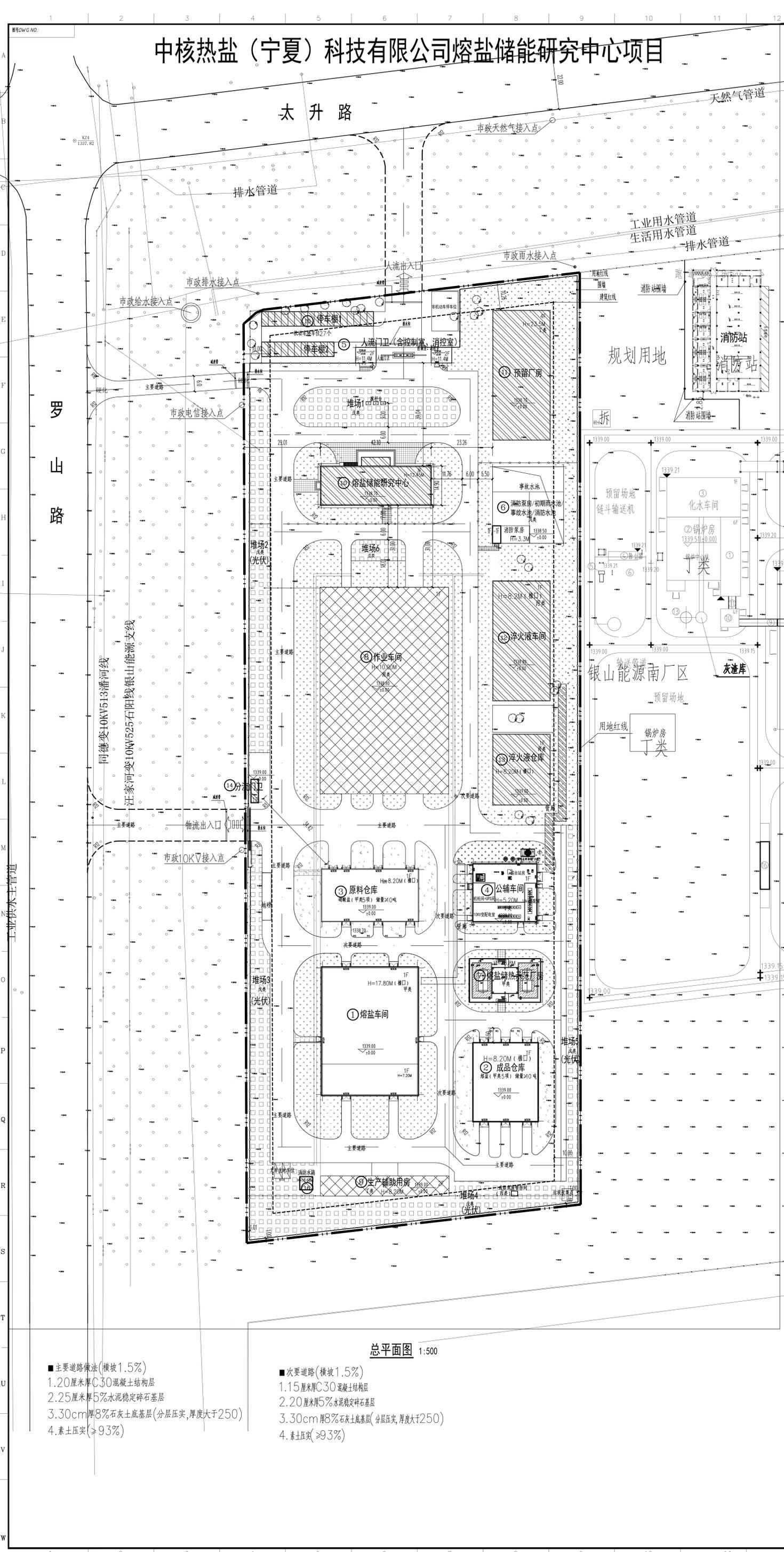


中核热盐（宁夏）科技有限公司熔盐储能研究中心项目

项目负责人：李学军 专业负责人：王强 审核：张强 日期：2023.10.27 比例尺：1:500 图号：中核热盐-2023-001 设计阶段：初步设计 专业：总图设计 审核人：张强 日期：2023.10.27 比例尺：1:500 图号：中核热盐-2023-001 设计阶段：初步设计 专业：总图设计



主要经济技术指标表

序号	项目	单位	数值	备注
1	总用地面积	m ²	4889.16	(合7.30亩)
2	总建筑面积	m ²	1702.35	
3	计入容积率面积	m ²	3174.25	建筑层数超过24米，按2倍面积计算
4	容积率		0.71	
5	建筑密度	%	40	
6	绿化率	%	24%	
7	机动车停车位	个	27	
8	非机动车停车位	个	27	
9	行政办公及生活服务设施用地所占比例	%	2.58	(4%)
10	行政办公及生活服务设施建筑占地面积所占比例	%	260.89	
11	行政办公及生活服务设施建筑容积率	%	14.47	(3%)

建筑物一览表

序号	名称	层数	建筑高度 (m)	耐火等级	火灾危险性	占地面积 (m ²)	建筑面积 (m ²)	计算建筑面积 (m ²)	结构形式
1	熔盐车间	1	17.80	二级	甲类	1890.72	1890.72	3601.44	钢结构
2	成品仓库	1	8.20	二级	甲类	747.00	747.00	1494.00	钢结构
3	原料仓库	1	8.20	二级	甲类	743.20	743.20	1486.40	钢结构
4	公共车库	1	5.20	二级	丁类	536.80	536.80	536.80	砼框架
5	人流出入口(含控制室、消防室)	2	11.40	二级	民用	94.80	151.50	151.50	砼框架
6	消防泵房/初期雨水池/事故水池/消防水池	1/1-1	3.30/5.00	一级	戊类	783.00	114.08	783.00	砼
7	熔盐储热示范厂房	1	16.80	二级	甲类	337.50	105.6	675.00	钢结构
8	作业车间	1	10.00	二级	丙类	3816.16	3816.16	7632.32	钢结构
9	生产辅助用房	2	8.20	二级	丁类	372.00	744.00	744.00	砼框架
10	熔盐储能研究中心	3	12.45	二级	民用	642.81	1897.39	1897.39	砼框架
11	值班室	4	23.50	二级	丁类	1084.60	4338.11	4338.11	钢结构
12	渣液车间	1	8.20	二级	丙类	1001.00	1001.00	2002.00	钢结构
13	碎火液仓库	1	8.20	二级	丙类	594.00	594.00	1188.00	钢结构
14	分派门厅	1	3.90	二级	民用	27.00	27.00	27.00	砖混结构
15	管架	/	/	/	/	513.00	/	513.00	钢结构
16	消防水池	/	16.65	/	/	25.00	/	50.00	钢结构
17	停车棚1-2	/	/	/	/	385.00	385.00	385.00	钢结构
18	堆场1	/	/	/	戊类	883.00	/	883.00	
19	堆场2	/	/	/	戊类	700.00	/	700.00	
20	堆场3	/	/	/	戊类	515.00	/	515.00	
21	堆场4	/	/	/	戊类	1653.00	/	1653.00	
22	堆场5	/	/	/	戊类	324.00	/	324.00	
23	堆场6	/	/	/	戊类	162.00	/	162.00	
24	合计					17741.09	17002.35	31743.25	
25	一期合计					5069	4199.6	8779	

- ### 说明
- 设计依据
 - 甲方所提供的用地红线及相关资料；
 - 本院各有关专业提供的设计条件；
 - 中华人民共和国关于建筑、工厂、消防设计的现行有关规范。
 - 《总图制图标准》(GB/T 50103-2010)；
 - 《工业企业总平面设计规范》(GB50187-2012)；
 - 《建筑工程建筑面积计算规范》(GB/T50353-2013)；
 - 《精细化工企业工程设计防火标准》(GB51283-2020)；
 - 《建筑设计防火规范》GB55016-2014(2018年版)；
 - 《建筑防火通用规范》(GB55037-2022)；
 - 本图高程系统及坐标系统与地形图及红线图一致。
 - 图中所示尺寸均以米为单位，坐标标注：建筑物指轴线交点，道路指道路中心线；尺寸标注：建筑物指外墙边线，道路指道路缘石内边线。
 - 图中主要道路转弯半径为12米，次要道路转弯半径不小于9米，一车间引道转弯半径除标注外均为3米，消防车净高不小于5m。
 - 图中H=8.20m表示建筑高度。建筑高度为相对高度，含室外高差，以米计。
 - 与相邻企业的防火间距按《石油化工企业设计防火标准》，企业内部的防火间距按《精细化工企业工程设计防火标准》(GB51283-2020)；
 - 道路标识、标线、标线系统由施工单位根据现场实际情况二次深化设计，非本次设计范围。
 - 本次设计仅为熔盐储能研究中心和分派门厅，其余不在本次设计范围内。

吴忠市建设项目规划平面及竖向方案申报表

项目名称	建设单位	建设地点	申报日期
中核热盐(宁夏)科技有限公司熔盐储能研究中心项目	中核热盐(宁夏)科技有限公司	吴忠市同心工业园区精细化工产业园	2023.10.27
设计单位	设计单位负责人	联系电话	
大连中核化工设计研究院有限公司	朱国泉	18095169118	

该项目的土地取得时间为2023年，土地用途为工业用地，总占地4889.16平方米(合7.30亩)，容积率0.71，绿地率18%，建筑密度40%，机动车停车位27个，相关配套设施及其他详细技术指标见附图及相关统计表格、备注等。

设计单位(盖章)：大连中核化工设计研究院有限公司
 项目负责人：朱国泉
 日期：2023年10月27日

- ### 总平面图 1:500
- 主要道路做法(横坡1.5%)
 - 1.20厘米厚C30混凝土结构层
 - 2.25厘米厚5%水泥稳定碎石基层
 - 3.30厘米厚8%石灰土基层(分层压实,厚度大于250)
 - 4.素土压实(>93%)
 - 次要道路(横坡1.5%)
 - 1.15厘米厚C30混凝土结构层
 - 2.20厘米厚5%水泥稳定碎石基层
 - 3.30厘米厚8%石灰土基层(分层压实,厚度大于250)
 - 4.素土压实(>93%)

大连中核化工设计研究院有限公司
 Dalian Chemical Design Institute Co., Ltd.
 中核热盐(宁夏)科技有限公司
 熔盐储能研究中心项目

设计阶段：初步设计
 专业：总图设计
 图号：DWG-2023-001
 日期：2023.10.27